

IPOSTESI 7

Descrizione	Aliquote 2012	Ipotesi aliquote 2013	Variazione	Differenza dovuta a sforzo fiscale 2013	Differenza dovuta a diversa ripartizione quota stato/comune
Fabbricati rurali strumentali	0,2%	0,2%	-	-	-41.454,07
Abitazione principale	0,4%	0,4%	-	-	
Abitazione principale A1-A8-A9	0,6%	0,6%	-	-	
Fabbricati di cooperative indivise e ATC	0,46%	0,46%	-	-	
Fabbricati abitativi locati a canone agevolato - fascia bassa	0,46%	0,46%	-	-	64.776,10
Terreni agricoli	0,66%	0,66%	-	-	108.131,99
Fabbricati abitativi locati a canone agevolato - fascia alta	0,66%	0,76%	0,1%	151.332,01	726.393,65
Fabbricati concessi in uso gratuito a parenti di primo grado in linea retta	0,66%	0,76%	0,1%	84.075,45	403.562,18
Fabbricati di imprese costruttrici	0,66%	0,76%	0,1%	35.521,82	170.504,72
Fabbricati posseduti e utilizzati direttamente da imprese artigiane o locati a canone calmierato a imprese artigiane	0,66%	0,76%	0,1%	47.969,82	-14.104,67
Fabbricati posseduti e utilizzati direttamente per commercio al dettaglio con vendita < mq 250 o locati a canone calmierato	0,66%	0,76%	0,1%	74.662,74	157.058,57
Fabbricati posseduti e utilizzati direttamente per attività industriali, commercio all'ingrosso, commercio al dettaglio con vendita > mq. 250 non ricadenti in localizzazioni commerciali o locati a canone calmierato	0,7%	0,76%	0,06%	47.987,86	-255.935,26
Aree edificabili	0,96%	1,06%	0,1%	150.399,51	746.202,74
Altri immobili (aliquota ordinaria)	0,9%	1,06%	0,16%	2.078.821,68	4.563.713,72
A1-A8-A9 (non abitazione principale), banche e fabbricati destinati al commercio con vendita > mq 250 ricadenti in localizzazioni commerciali	1,06%	1,06%	-	-	-398.971,54
2012: maggiorazione 0,16 punti percentuali per chi possiede più di 4 fabbricati oltre l'abitazione principale e pertinenze				Variazione	
2013: NESSUNA MAGGIORAZIONE				-1.228.268,15	-1.228.268,15
				1.442.502,74	5.001.609,97

taglio fondo riequilibrio teorico 2013 per maggiore IMU 2013 su IMU 2012

-3.559.107,23

sforzo fiscale 2013

1.442.502,74