



## COMUNE DI ASTI

### II. AREA GESTIONE DEL TERRITORIO E RISORSE UMANE.

#### Settore Urbanistica e Patrimonio

Piazza Catena n. 3 ASTI (AT) Tel. 0141/399660 Fax 0141/399677

### AVVISO ESPLORATIVO

**per la ricerca di manifestazioni di interesse  
all'affidamento di incarico di GEOLOGO, per la redazione della  
"Variante strutturale al P.R.G.C. per le previsioni di insediamento  
nei nuclei frazionali" e della "Variante strutturale al P.R.G.C. vigente  
di revisione delle aree vincolate"**

articoli 37-38 e 39 del regolamento sull'ordinamento organizzativo D.G.C. 179 del 11-5-2010

Il Comune di Asti intende conferire a liberi professionisti, singoli o associati, società di professionisti o di ingegneria, o raggruppamenti temporanei degli stessi soggetti l'incarico di GEOLOGO relativo all'indagine tecnica propedeutica alla redazione della "Variante strutturale al P.R.G.C. per le previsioni di insediamento nei nuclei frazionali" e della "Variante strutturale al P.R.G.C. vigente di revisione delle aree vincolate", con le modalità di cui agli articoli 37-38 e 39 del regolamento sull'ordinamento organizzativo D.G.C. 179 dell'11-5-2010

I servizi da affidare sono elencati sommariamente nel seguito e dettagliatamente nell'**allegato «A»**, precisando che gli elementi per il calcolo delle inerenti competenze professionali sono state determinate con riferimento al Decreto Ministeriale 18 novembre 1971 (G.U. n.306 del 3 dicembre 1971) modificato dai Decreti Ministeriali 22 luglio 1977 (G.U. n. 248 del 12 settembre 1977), 31 ottobre 1982 (G.U. n.318 del 18 novembre 1982), 15 maggio 1986 (G.U. n. 118 del 23 maggio 1986), 7 novembre 1991, n. 456 (G.U. n. 72 del 26 marzo 1992), 30 luglio 1996 n.519 (G.U. n. 234 del 5 ottobre 1996) e s.m. ed i.

I requisiti professionali necessari sono elencati in dettaglio nell'**allegato «B»**.

| <i>Descrizione sommaria delle Varianti al P.R.G.C. e relativo incarico professionale</i>  | <i>Importo stimato del corrispettivo (euro IVA esclusa)</i> |
|---|---|
| <b>"VARIANTE STRUTTURALE AL P.R.G.C. PER LE PREVISIONI DI INSEDIAMENTO NEI NUCLEI FRAZIONALI"</b> finalizzata alla individuazione di nuove espansioni residenziali nei nuclei frazionali secondo le indicazioni contenute nel Documento Programmatico approvato con D.C.C. n° 48 del 3 aprile 2007. | 5.000   |

|  |                     |
|--|---------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- Relazioni geologico tecnica relativa alle aree di nuovo impianto individuate.</li> <li>- Predisposizione, ai sensi della Circolare Regione Piemonte 7/LAP, della scheda di ogni singola area di nuovo impianto individuata dalla variante secondo il seguente schema: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ubicazione:</li> <li>• Assetto geomorfologico di superficie:</li> <li>• Assetto litostratigrafico:</li> <li>• Soggiacenza della falda idrica superficiale;</li> <li>• Destinazione d'uso attuale dell'area;</li> <li>• Pericolosità dell'area;</li> <li>• Eventuali condizioni all'utilizzo dell'area;</li> </ul> </li> <li>- Supporto tecnico ed eventuali integrazioni delle Relazioni di verifica di compatibilità acustica relative alle aree interessate da nuovi insediamenti a seguito delle osservazioni pervenute</li> <li>- Supporto tecnico alla Stazione committente alle conferenze di pianificazione</li> </ul>  |                     |
| <p><b>"VARIANTE STRUTTURALE AL P.R.G.C. DI REVISIONE DELLE AREE VINCOLATE"</b> per l'individuazione di nuovi comparti di intervento secondo le indicazioni contenute nel Documento Programmatico approvato con D.C.C. n° 49 del 3 aprile 2007.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Relazione geologico tecnica relativa ai comparti di intervento individuati per l'acquisizione di aree standard</li> <li>- Predisposizione, ai sensi della Circolare Regione Piemonte 7/LAP, della scheda per ogni comparto di intervento individuato dalla variante secondo il seguente schema: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ubicazione:</li> <li>• Assetto geomorfologico di superficie:</li> <li>• Assetto litostratigrafico:</li> <li>• Soggiacenza della falda idrica superficiale;</li> <li>• Destinazione d'uso attuale dell'area;</li> <li>• Pericolosità dell'area;</li> <li>• Eventuali condizioni all'utilizzo dell'area;</li> </ul> </li> <li>- Supporto tecnico ed eventuali integrazioni delle Relazioni di verifica di compatibilità acustica relative alle aree interessate da nuovi insediamenti a seguito delle osservazioni pervenute</li> </ul> | <p><i>5.000</i></p> |

|  |  |
|--|--|
| - Supporto tecnico alla Stazione committente alle conferenze di pianificazione |  |
|--|--|

Gli interessati, in possesso dei necessari requisiti professionali minimi obbligatori e degli eventuali requisiti specifici ed ulteriori di cui all'**allegato «B»**, possono presentare la domanda di affidamento, di cui al successivo Capo 1, entro le

ore **12,00** del giorno di **LUNEDI** **20** **DICEMBRE** **2010**

a mezzo raccomandata, o posta celere, o recapito autorizzato, o a mezzo corriere o consegnato direttamente al Comune di Asti – Settore Urbanistica e Patrimonio - Protocollo Generale - P.zza San Secondo, 1 in un plico sigillato con l'indicazione del mittente e della seguente dicitura: "Domanda per il conferimento dell'incarico di GEOLOGO per la redazione della "Variante strutturale al P.R.G.C. per le previsioni di insediamento nei nuclei frazionali" e della "Variante strutturale al P.R.G.C. vigente di revisione delle aree vincolate"

### 1. Presentazione della domanda:

- 1) la domanda, debitamente sottoscritta, dal titolare o dal professionista delegato deve indicare:
    - a) il nome o la ragione sociale, il codice fiscale, il numero di partita IVA, ubicazione dello studio;
    - b) di essere consapevole delle sanzioni penali previste dall'art.76 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000 in caso di dichiarazioni non veritiere e falsità in atti;
    - c) il possesso dell'iscrizione all'Albo professionale, con indicazione del numero e della data di iscrizione del professionista singolo, o di tutti i professionisti raggruppati, o in caso di società di professionisti o di ingegneria o di consorzi stabili di società di professionisti e società di ingegneria, di tutti i professionisti che saranno incaricati dell'espletamento del servizio. Per le società di ingegneria si richiede l'anzianità professionale di almeno dieci anni per almeno uno dei direttori tecnici, nonché gli altri requisiti prescritti dall'at. 53 del D.P.R. 554/1999;
    - d) il possesso dell'iscrizione alla C.C.I.A.A solo con riferimento alle società di professionisti ovvero di società di ingegneria o dei raggruppamenti che le comprendono o consorzi stabili di società di professionisti e società di ingegneria;
    - e) di non trovarsi in nessuna delle cause di esclusione previste dall'art. 38 del D.Lgs. n.163/2006 (Codice dei contratti pubblici);
    - f) di non trovarsi in ogni caso in nessuna ipotesi di incapacità a contrattare con la pubblica Amministrazione ai sensi di legge;
    - g) ai sensi dell'art.17, della legge 12 marzo 1999, n.68, di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, con riserva di presentazione, a richiesta della Stazione appaltante, di apposita certificazione rilasciata dagli uffici territorialmente competenti dalla quale risulti l'ottemperanza agli obblighi della legge citata, a pena di esclusione;
- OPPURE
- di non essere soggetto, ai sensi dell'art.17 della legge 12 marzo 1999, n.68, agli obblighi previsti dalle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, nonché

all'ottemperanza degli obblighi sanciti dalla citata legge in quanto  
.....3

- h) l'impegno, per i soggetti associati o raggruppati, che in caso di aggiudicazione dell'incarico gli stessi si conformeranno alla disciplina prevista all'art. 37 del D.Lgs. n.163/2006;
- i) l'insussistenza di rapporti di controllo ai sensi dell'art.2359 Codice Civile o qualsiasi relazione anche di fatto con altri concorrenti alla stessa procedura di selezione;  
OPPURE  
la sussistenza di rapporti di controllo ai sensi dell'art.2359 Codice Civile o relazione anche di fatto con altri concorrenti alla stessa procedura di selezione e che l'offerta è stata formulata autonomamente e, pertanto la stessa non è riconducibile ad un unico centro decisionale. Dovrà, altresì essere indicato il concorrente con cui sussiste tale situazione;
- l) di non trovarsi in nessuna delle condizioni previste dall'art.51 del D.P.R. 554/99;
- m) la dichiarazione (esclusivamente per i dipendenti di pubbliche amministrazioni) di impegno a richiedere la necessaria autorizzazione ai sensi di legge;

La domanda dovrà essere accompagnata dalla fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore. In caso di Raggruppamento temporaneo, la domanda dovrà essere sottoscritta da tutti i soggetti raggruppati. In particolare la domanda dovrà essere sottoscritta da tutti i professionisti costituenti l'eventuale R.T.P. se non ancora costituito, o dal mandatario del R.T.P. se già costituito, o da tutti i liberi professionisti associati, o dal rappresentante legale della società di professionisti. In caso di partecipazione di professionisti associati o di professionisti costituenti R.T.P. non ancora costituito dovrà essere indicato il professionista designato quale capo gruppo personalmente delegato, in caso di assegnazione dell'incarico, alla tenuta dei rapporti con questa amministrazione e alla firma di tutti gli atti conseguenti all'incarico. A tal fine alla domanda dovrà essere allegata la delega, in carta semplice, di rappresentanza al capo gruppo da parte degli altri componenti l'associazione o il raggruppamento.

- 2) la domanda deve essere corredata da un curriculum professionale, redatto secondo le indicazioni del Capo 6.

## **2. Importo dei corrispettivi:**

- a) il corrispettivo (onorari e spese) delle prestazioni indicato nel prospetto che precede si intende puramente a titolo di stima e potrà essere confermato o modificato in sede di lettera di invito;
- b) il corrispettivo (onorari e spese) contrattuale delle prestazioni sarà negoziato da questa Stazione committente con l'operatore economico da incaricare, sulla base dell'offerta presentata dall'operatore economico invitato e giudicata migliore, tenuto conto del principio del rispetto della dignità della professione in relazione all'importanza delle prestazioni (articolo 2233 del codice civile),
- c) in caso di incarichi parziali, non è dovuta alcuna maggiorazione;
- d) in deroga all'articolo 7 della legge 2 marzo 1949, n. 143 (per ingegneri e architetti) e all'articolo 11 della legge 2 marzo 1949, n. 144 (per i geometri), e ad ogni altra disposizione in materia di tariffe professionali, in caso di incarichi collegiali, a raggruppamenti temporanei o comunque a più operatori economici autonomi, il corrispettivo è corrisposto una sola volta.

### 3. Condizioni relative al rapporto contrattuale:

- a) l'affidamento dell'incarico avviene sulla base di un contratto disciplinare di incarico predisposto dall'ufficio tecnico che cura la presente procedura;
- b) la Stazione committente non è vincolata all'affidamento di tutte le prestazioni indicate nel presente avviso o nella successiva lettera di invito;
- c) dell'avvenuto affidamento dell'incarico di cui al presente avviso è data notizia pubblica, con gli stessi mezzi di pubblicità, entro 48 (quarantotto) giorni dall'affidamento medesimo;
- d) in applicazione del combinato disposto degli articoli 183 e 191, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il vincolo contrattuale per le singole prestazioni affidate con il disciplinare si perfeziona mediante comunicazione scritta al professionista, da parte dell'ente, recante gli estremi dell'assunzione del relativo impegno di spesa.

### 4. Condizioni regolanti la procedura:

- a) la Stazione committente non è in alcun modo vincolata a procedere all'affidamento, che è solo programmato ma non definito, fermo restando che, qualora proceda all'affidamento medesimo, è obbligata a prendere in considerazione le manifestazioni di interesse all'assunzione dell'incarico presentate in seguito alla pubblicazione del presente avviso;
- b) con il presente avviso non è posta in essere alcuna procedura concorsuale, paraconcorsuale o di gara d'appalto di evidenza pubblica, ma esclusivamente la ricerca di operatori economici che manifestino interesse all'affidamento dell'incarico. Tra i candidati che manifesteranno l'interesse mediante la presentazione della domanda di cui al Capo 1 non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito, nemmeno con riferimento all'ampiezza, frequenza, numero e tipologia degli incarichi svolti (circostanze che non costituiscono, titolo di preferenza) o all'esperienza maturata (essendo l'abilitazione professionale elemento legalmente sufficiente per l'assunzione degli incarichi). Il richiesto *curriculum* professionale ha il solo scopo di rendere pubblica la disponibilità all'assunzione dell'incarico e la conoscibilità dei soggetti componenti il mercato dei servizi di ingegneria e architettura e geologia;
- c) la scelta degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, tra quelli che avranno presentato manifestazioni di interesse ammissibili, nel numero minimo di 5 (cinque), avviene mediante provvedimento discrezionale della Stazione committente, sulla base di ciascun curriculum presentato dai richiedenti, tenendo in considerazione la presenza di esperienze pregresse apprezzabilmente adeguate a garantire le aspettative della Stazione committente in relazione ad una corretta e puntuale esecuzione dell'incarico da affidare;
- d) qualora le manifestazioni di interesse ammissibili siano inferiori a 5 (cinque), la Stazione committente **potrà invitare** alla procedura negoziata ulteriori operatori economici fino al raggiungimento di tale numero minimo.

### 5. Modalità di affidamento dell'incarico:

- a) l'incarico, qualora si proceda all'affidamento, è conferito con determinazione del responsabile unico del procedimento entro 2 (due) mesi dal termine fissato per la

presentazione delle domande, salvo diverso termine indicato nella lettera di invito, mediante negoziato con l'operatore economico invitato che abbia presentato l'offerta migliore, sulla base della medesima offerta;

- b) l'operatore economico incaricato non potrà assumere altri incarichi per servizi tecnici a favore della Stazione committente, per i successivi 12 (dodici) mesi dalla data di affidamento;

## 6. Contenuto del curriculum:

- a) indicazioni minime obbligatorie per ciascuna esperienza curriculare, in assenza o incompletezza delle quali la singola esperienza si ha per non scritta:
- 1) denominazione o descrizione sommaria dell'intervento analogo a quelli previsti dal presente avviso esplorativo;
  - 2) ubicazione;
  - 3) committente (ove possibile, con l'indicazione del recapito);
  - 4) mese/anno di inizio e mese/anno di ultimazione delle prestazioni professionali dichiarate;
  - 5) importo dei lavori interessati dalle prestazioni;
  - 6) servizi effettivamente svolti dall'operatore economico che presenta la dichiarazione, indicando la quota stimata di incidenza della prestazione qualora effettuata collegialmente o in associazione con altri professionisti non partecipanti alla presente procedura;
  - 7) **le esperienze curriculari devono riguardare unicamente: i servizi relativi a lavori affini a quelli in avviso**, (in base ai criteri di cui all'articolo 14 della legge n. 143 del 1949 e alla determinazione dell'Autorità di Vigilanza sui lavori pubblici 8 novembre 1999, n. 7, pubblicata sulla G.U. n. 24 del 31 gennaio 2000);

## 7. Esclusioni delle manifestazioni di interesse

Sono escluse le manifestazioni di interesse:

- a) pervenute, per qualsiasi motivo, dopo la scadenza presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Asti, a nulla rilevando il fatto che il plico stesso sia eventualmente pervenuto presso l'ufficio postale entro la scadenza prescritta;
- b) incomplete nei dati di individuazione dell'operatore economico, del suo recapito o dei suoi requisiti professionali, oppure presentate da soggetti carenti dei predetti requisiti professionali;
- c) presentate da operatori economici la cui posizione o funzione sia incompatibile, in forza di legge o di regolamento, con riguardo all'articolo 8, comma 6, all'articolo 34, comma 2, o all'articolo 51, commi 1 e 2, del d.P.R. n. 554 del 1999, oppure la cui ammissibilità sia esclusa dalle condizioni previste dal presente avviso;
- d) presentate da operatori economici per i quali ricorra una delle cause di esclusione di cui all'articolo 38 del decreto legislativo n. 163 del 2006, accertata in qualsiasi momento e con ogni mezzo;
- e) presentate da operatori economici per i quali ricorra una qualunque altra clausola di esclusione dalla partecipazione alle gare per l'affidamento di servizi pubblici di progettazione o dalla contrattazione con la pubblica amministrazione, come prevista dall'ordinamento giuridico vigente, accertata in qualsiasi momento e con ogni mezzo;
- f) non corredate dal curriculum;

g) il cui curriculum riporti esperienze pregresse lacunose o gravemente insignificanti, rispetto alle prestazioni oggetto dell'incarico.

Gli interessati possono chiedere, notizie e chiarimenti inerenti l'incarico, al responsabile del procedimento, negli orari di ufficio, fino alle ore 12 del giorno non festivo antecedente il termine fissato per la presentazione delle domande contattando i numeri 0141 399 664 oppure 0141 399662.

Il responsabile del procedimento è l'Arch. Angelo Demarchis.

Asti, 30/11/2010

*IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO*  
**(DEMARCHIS Arch. Angelo)**

**ALLEGATI:** «A»: distinta delle prestazioni oggetto dell'incarico

«B»: requisiti professionali specifici per l'affidamento dell'incarico

### **NOTE**

3 Indicare la motivazione di esclusione dall'obbligo.

**Allegato «A»: distinta delle prestazioni oggetto dell'incarico e dei corrispettivi**

| <b>Variante Strutturale al P.R.G.C. per le previsioni di insediamento nei nuclei frazionali</b> |   |                               |
|---|---|-------------------------------|
| <b>Fase di esecuzione dell'incarico</b>   |   |                               |
| <b>A.1</b>  | <i>Prestazioni oggetto dell'affidamento</i>   | <i>Corrispettivo</i>          |
| <b>PROGETTO PRELIMINARE</b><br><b>(art. 15 comma 4 L.R. 56/77)</b>                              | Allegati tecnici (art. 14 comma 1.2) lett. b) L.R. 56/77):<br>Relazione geologico-tecnica relativa alle aree interessate da nuovi insediamenti  | <input type="checkbox"/> 2500 |
|   | Sovrapposizione delle tavole di azionamento con la Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica I   | <input type="checkbox"/> 500  |
|   | Supporto tecnico alla redazione del Rapporto Ambientale nel processo di Valutazione Ambientale Strategica   | 250                           |
|   | Supporto tecnico alla Stazione committente per l'acquisizione della valutazione tecnica favorevole da parte dell'ARPA sulle indagini geologiche ai sensi della Circolare P.G.R. 7/LAP del 8/05/1996 | <input type="checkbox"/> 250  |
| <b>OSSERVAZIONI PERVENUTE AL PROGETTO PRELIMINARE</b><br><b>(art. 15 comma 6 L.R. 56/77)</b>    | Supporto tecnico ed eventuale integrazione della Relazione geologico-tecnica relativa alle aree interessate da nuovi insediamenti a seguito delle osservazioni pervenute                            | <input type="checkbox"/> 500  |
| <b>CONFERENZA DI PIANIFICAZIONE SUL PROGETTO PRELIMINARE</b><br><b>(art. 31 ter L.R. 56/77)</b> | Supporto tecnico alla Stazione committente alla conferenza di pianificazione  | <input type="checkbox"/> 500  |
| <b>PROGETTO DEFINITIVO</b><br><b>(art. 15 comma 7 L.R. 56/77)</b>                               | Allegati tecnici (art. 14 comma 1.2) lett. b) L.R. 56/77):<br>Relazione geologico-tecnica relativa alle aree interessate da nuovi insediamenti  | <input type="checkbox"/> 250  |
|   | Sovrapposizione delle tavole di azionamento con la Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica I   | <input type="checkbox"/> 250  |

**Allegato «A»: distinta delle prestazioni oggetto dell'incarico e dei corrispettivi**

| <b>Variante strutturale al P.R.G.C. vigente di revisione delle aree vincolate</b>        |   |                               |
|--|---|-------------------------------|
| <b>Fase esecuzione dell'incarico</b>   |   |                               |
| A.2  | <i>Prestazioni oggetto dell'affidamento</i>   | <i>Corrispettivo</i>          |
| <b>PROGETTO PRELIMINARE</b><br>(art. 15 comma 4 L.R. 56/77)                              | Allegati tecnici (art. 14 comma 1.2) lett. b) L.R. 56/77):<br>Relazione geologico-tecnica relativa alle aree interessate da nuovi insediamenti  | <input type="checkbox"/> 2500 |
|  | Sovrapposizione delle tavole di azionamento con la Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica I   | <input type="checkbox"/> 500  |
|  | Supporto tecnico alla redazione del Rapporto Ambientale nel processo di Valutazione Ambientale Strategica   | 250                           |
|  | Supporto tecnico alla Stazione committente per l'acquisizione della valutazione tecnica favorevole da parte dell'ARPA sulle indagini geologiche ai sensi della Circolare P.G.R. 7/LAP del 8/05/1996 | <input type="checkbox"/> 250  |
| <b>OSSERVAZIONI PERVENUTE AL PROGETTO PRELIMINARE</b><br>(art. 15 comma 6 L.R. 56/77)    | Supporto tecnico ed eventuale integrazione della Relazione geologico-tecnica relativa alle aree interessate da nuovi insediamenti a seguito delle osservazioni pervenute                            | <input type="checkbox"/> 500  |
| <b>CONFERENZA DI PIANIFICAZIONE SUL PROGETTO PRELIMINARE</b><br>(art. 31 ter L.R. 56/77) | Supporto tecnico alla Stazione committente alla conferenza di pianificazione  | <input type="checkbox"/> 500  |
| <b>PROGETTO DEFINITIVO</b><br>(art. 15 comma 7 L.R. 56/77)                               | Allegati tecnici (art. 14 comma 1.2) lett. b) L.R. 56/77):<br>Relazione geologico-tecnica relativa alle aree interessate da nuovi insediamenti  | <input type="checkbox"/> 250  |
|  | Sovrapposizione delle tavole di azionamento con la Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica I   | <input type="checkbox"/> 250  |

**Allegato «B»: requisiti professionali specifici per l'affidamento dell'incarico (\*)**

**B.1: Requisiti obbligatori minimi**

*Laurea in geologia*

(\*) *Il possesso dei requisiti relativi ai titoli di studio sopra indicati si intende integrato con l'abilitazione professionale, l'iscrizione al relativo Ordine o Collegio e l'assenza di ostacoli all'esercizio della professione.*

---